



**ACTA NÚMERO 40  
SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO  
29 DE MAYO DE 2025**

En el municipio de El Carmen, Nuevo León, siendo las **13 horas con 00 minutos** del día **veintinueve de mayo** del año **2025**, reunidos en el recinto oficial del H. Ayuntamiento, en uso de la palabra el **C. ING. GERARDO ALFONSO DE LA MAZA VILLARREAL PRESIDENTE MUNICIPAL** de El Carmen, Nuevo León, manifestó: "Buenas tardes, regidoras, regidores, síndica y síndico. En cumplimiento de lo dispuesto por el Artículo 35, Artículo 44 fracción I y Artículo 45 de la **Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León** y demás relativos del Reglamento Interior del Ayuntamiento, se les ha convocado para celebrar, el día de hoy 29 de mayo de 2025, la **Segunda Sesión Ordinaria** del mes, de este Gobierno Municipal 2024-2027".

**PRIMER PUNTO  
DEL ORDEN DEL DÍA**

**El C. PRESIDENTE MUNICIPAL ING. GERARDO ALFONSO DE LA MAZA VILLARREAL** solicita al **C. SECRETARIO DEL R. AYUNTAMIENTO MTRO. ROBERTO HERNÁNDEZ FLORES** pase lista de asistencia y verifique el quórum legal.

Enseguida el **C. Secretario Del R. Ayuntamiento** procedió: "Con su permiso, Sr. Alcalde, voy a pasar lista de asistencia para esta segunda sesión del mes de mayo de 2025":

- C. GERARDO ALFONSO DE LA MAZA VILLARREAL.....PRESIDENTE MUNICIPAL.....PRESENTE
- C. MIGUEL ÁNGEL ELIZONDO VILLARREAL.....SÍNDICO .....PRESENTE
- C. MARIBEL SERNA MARTÍNEZ.....SÍNDICA .....PRESENTE
- C. JUANA DE LA CRUZ GONZÁLEZ VILLARREAL.....REGIDORA .....AUSENTE JUSTIFICADO
- C. EDUARDO ALONSO RODRÍGUEZ.....REGIDOR .....PRESENTE
- C. ELVIA NELLY REYES MONTEMAYOR.....REGIDORA .....PRESENTE
- C. RICARDO CARRASCO GARZA.....REGIDOR .....PRESENTE
- C. WENDY CISNEROS GONZÁLEZ.....REGIDORA .....PRESENTE
- C. GERARDO GARZA CASTILLO.....REGIDOR .....PRESENTE
- C. SOFÍA PATRICIA GONZÁLEZ DELGADO.....REGIDORA .....PRESENTE
- C. WENCESLAO MONTEMAYOR CASTREJÓN.....REGIDOR .....PRESENTE
- C. EZNITA SERNA ARRIAGA.....REGIDORA .....PRESENTE



# El Carmen

GOBIERNO MUNICIPAL 2024-2027

- C. MA PUEBLITO OLVERA RIVERA.....REGIDORA .....PRESENTE
- C. ISIDRO GARZA DÍAZ..... REGIDOR .....PRESENTE
- C. OTILIA MARISCAL GONZÁLEZ..... REGIDORA .....PRESENTE

Así mismo, se encuentra presente la **SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERA MUNICIPAL C. NORMA LETICIA VILLARREAL YEVERINO**, el **SECRETARIO DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA MUNICIPAL JOSÉ ANTONIO BALDERAS RODRIGUEZ** y el de la voz **C. ROBERTO HERNÁNDEZ FLORES, SECRETARIO DEL R. AYUNTAMIENTO**, informando al **PRESIDENTE MUNICIPAL** que se encuentra presente la mayoría de los miembros de este H. Cabildo, por lo que hay quórum legal para sesionar.

## PUNTO NÚMERO DOS DEL ORDEN DEL DÍA

En uso de la palabra el C. **SECRETARIO DEL R. AYUNTAMIENTO MTRO. ROBERTO HERNÁNDEZ FLORES** dé a conocer el orden del día, siendo el siguiente:

### ORDEN DEL DÍA

- I. LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM.
- II. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
- III. LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR Y EN SU CASO RECTIFICACIÓN DE LA MISMA PARA SU APROBACIÓN.
- IV. INFORME DE LA SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DE 2025.
- V. ASUNTOS GENERALES.
- VI. CLAUSURA DE LA SESIÓN.





**El Carmen**

GOBIERNO MUNICIPAL 2024-2027

**PUNTO NUMERO CINCO  
DEL ORDEN DEL DÍA  
ASUNTOS GENERALES**

En uso de la palabra, el **C. Secretario del R. Ayuntamiento MTRO. ROBERTO HERNANDEZ FLORES**, continúa con el orden del día: **ASUNTOS GENERALES**.

\* En uso de la palabra informa el **C. Presidente Municipal ING. GERARDO ALFONSO DE LA MAZA VILLARREAL** que se llevó a cabo el inicio del Programa de reforestación en nuestro municipio. Actualmente se cuenta con remesas de árboles que ya se están entregando y otras más que estamos por recibir para que sean plantados en plazas y parques, la característica de este Programa es que sean adoptados por vecinos de la comunidad, empresas y otras instituciones, quienes se comprometan y responsabilicen de los cuidados que requiere estos árboles.

Además, informa que se llevará a cabo una **Brigada Regional del Instituto de Control Vehicular**, del **martes 17 al sábado 21 de junio** del presente año, en la Plaza principal de la zona centro del Municipio; entre la oferta de tramites que se podrán realizar están: la expedición de licencias de conducir (primera vez y renovación), el pago de refrendo vehicular, el cambio de propietario, el alta y baja de vehículos, la reposición de placas y la obtención de constancias de registro vehicular, entre otros.

Por lo anterior, solicita al **C. Secretario del R. Ayuntamiento MTRO. ROBERTO HERNANDEZ FLORES**, organizar los transportes del Municipio con horarios y rutas para que los ciudadanos de las colonias lejanas que requieran realizar algún trámite, puedan acudir y beneficiarse en esta brigada.

\* Acto seguido, el **C. Presidente Municipal, Ing. Gerardo Alfonso de la Maza Villarreal**, solicita a los Miembros del R. Ayuntamiento la autorización para que el **trámite del Visto Bueno** de la licencia de conducir que realiza la Secretaría de Seguridad Pública y Movilidad de nuestro municipio sea totalmente gratuito dentro de esta **Brigada Regional del Instituto de Control Vehicular**; siendo **APROBADO POR LA TOTALIDAD DE LOS PRESENTES**.

\* Continuando con el uso de la palabra el **C. Presidente Municipal ING. GERARDO ALFONSO DE LA MAZA VILLARREAL**, solicita a los Miembros del R. Ayuntamiento, su aprobación para celebrar las próximas Sesiones de Cabildo, en el **Centro Social "El Carmen"**, así como también el **lobby del Auditorio Municipal "Don Alfredo Villarreal Elizondo"** como recinto oficial para tal efecto, dependiendo cual se adapte a las necesidades actuales, siendo **APROBADO POR LA TOTALIDAD DE LOS PRESENTES**.

Esta hoja corresponde al ACTA Núm. 40 de la SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO DE EL CARMEN, NUEVO LEÓN celebrada el 29 de mayo de 2025

Hoja 4 de 10



\* Retomando el uso de la palabra el **C. Secretario del R. Ayuntamiento MTRO. ROBERTO HERNÁNDEZ FLORES**, informa que la **C. Regidora EZNITA SERNA ARRIAGA** presentó un documento dirigido al R. Ayuntamiento Gobierno 2024-2027, en el cual solicita la creación de una comisión especial de mercados rodantes, dando lectura al mismo.

Al respecto, la **C. Regidora ELVIA NELLY REYES MONTEMAYOR**, manifiesta que existe ya la Comisión de Comercio, por lo que propone realizar una mesa de trabajo, a fin de tratar este tema para buscar una solución, y quienes quieran integrarse para conocer sobre la materia y opinar al respecto, en los trabajos de esta comisión, puedan hacerlo.

Manifiesta la **C. Regidora EZNITA SERNA ARRIAGA** que de acuerdo al **Artículo 41** de la **Ley de Gobierno Municipal**, dice que cuando exista un tema de conflicto, está permitido nombrar esta comisión y menciona que actualmente hay problemas en Comercio Informal o Mercados Rodantes.

Haciendo uso de la palabra el **Secretario de la Contraloría y Transparencia Municipal LIC. JOSÉ ANTONIO BALDERAS RODRÍGUEZ** manifiesta que la Secretaría de Contraloría tiene como una de sus principales funciones vigilar la correcta ejecución de todas las actividades, por lo que en este sentido informa que en esta Secretaría no existe denuncia, queja alguna o solicitud de análisis referente a este tema.

En uso de la palabra el **C. Presidente Municipal ING. GERARDO ALFONSO DE LA MAZA VILLARREAL**, manifiesta que es un asunto que requiere ser analizado y al haber ya una Comisión de Comercio, pide que sea ésta la que analice las problemáticas que se han presentado en esta materia.

\* En uso de la palabra el **C. Secretario del R. Ayuntamiento MTRO. ROBERTO HERNANDEZ FLORES**, se dirige a los Miembros del R. Ayuntamiento, preguntando si tienen algún tema pendiente que exponer.

\* Solicitando el uso de la palabra la **C. Regidora ELVIA NELLY REYES MONTEMAYOR** informa que se llevaron a cabo las siguientes actividades:

## SALUD

- o Se les brindo la atención a 4 personas que solicitaron ayuda con material para curación (gasas, guantes, vendas, cinta y microdacyn).



# El Carmen

GOBIERNO MUNICIPAL 2024-2027

- Se atendieron en la Dirección de Salud un total de 40 pacientes con receta médica a los cuales se les brindo medicamento.
- Se sigue con la atención médica en el dispensario de Ex Hacienda El Jaral, se atendieron en este mes 35 pacientes.
- Se apoyó a una ciudadana en gestionar la disminución del costo de una cuenta en el Hospital Universitario quedando de \$89,000.00 a \$4,000.00.
- El día 6 mayo se realizó la Feria de Salud Estudiantil en la Escuela Secundaria "Profr. Gustavo Garza Guajardo" turno matutino y vespertino llevando servicios de vacunación, información de planificación familiar, prevención sobre adicciones, manejo de animales venenosos, prevención de accidentes uso de googlees y manejo de carrito que hace ver cómo manejarían personas alcoholizadas.
- El 20 de mayo se logró gestionar la máquina para poder continuar con la fumigación contra el dengue y nos fue entregada el 26 de mayo.
- El 22 de mayo la Dirección de Salud y CAIPA asistieron a la Escuela Primaria "José María Benítez y Pinillos" turno matutino y vespertino con la campaña lo bueno es estar limpio en la que se dieron 500 kits con folletos, cepillos lenceros, dentales, gel antibacterial, jabón, albendazol, ácido fólico, sueros orales, agradecemos el apoyo del Alcalde Ing. Gerardo A. de la Maza Villarreal, a Red Ambiental y la Secretaría de Salud que nos brindaron sin costo los kits.
- El 26 de mayo la Dirección de Salud y CAIPA asistieron a la Escuela Secundaria "Noelia Garza Ayala" turno matutino y vespertino compartiendo el taller un día sin humo "Respira Salud".
- El 27 de mayo se asistió al CECYTE El Carmen para compartir el taller un día sin humo "Respira Salud" en donde se estuvo repartiendo material y se realizaron encuestas para concientizar sobre el daño del tabaco, esto con motivo del día del tabaco que se celebra el 31 de mayo.
- Los días 17 y 24 de mayo la Dirección de Salud bajo la Secretaría de Desarrollo Social llevó la organización y logística del taller "Humanizando el Cambio con Valores". Agradecemos a el Alcalde Ing. Gerardo A. de la Maza Villarreal, a la directora del DIF Lic. Melissa Díaz de de la Maza y a las Secretarías involucradas por capacitarnos a todos los colaboradores para fortalecer nuestros valores y ser un municipio que trabaja con compasión, respeto y solidaridad.

## BIENESTAR ANIMAL

- Se atendieron 35 reportes entre los cuales fueron: visitas domiciliarias a las cuales se les dejo citatorio por temas de maltrato animal, atención a perritos de la calle y registros de mascotas
- El 23 de mayo la Dirección de Salud logró gestionar la segunda campaña de esterilización de mascotas totalmente gratuita. Pronto se dará aviso que fecha será y la colonia en que se realizará conforme el censo que se tiene.

Esta hoja corresponde al ACTA Núm. 40 de la SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO DE EL CARMEN, NUEVO LEÓN celebrada el 29 de mayo de 2025

Hoja 6 de 10



# El Carmen

GOBIERNO MUNICIPAL 2024-2027

- El día 2 de junio habrá una Campaña de Vacunación a bajo costo para las mascotas en portal del Fracc. Buena Vista de 9:00 am a 2:00 pm.
- La vacuna de la rabia y front line (antipulgas) son gratis.
- Vacuna quintuple (parvo virus, moquillo, coronavirus, adenovirus T2 y para influenza) de \$ 250.00 pesos ya con el subsidio será a \$ 100.00.

\* Haciendo uso de la palabra el **C. Regidor RICARDO CARRASCO GARZA**, informa las actividades de su Comisión:

- Se ha brindado apoyo a Padres de Familia, sobre la asignación de las escuelas cuando les quedan en zonas alejadas a sus viviendas.
- Con el apoyo del C. Alcalde, se pudo llevar a cabo un paseo escolar de los alumnos de la Escuela Primaria "Constitución Política de Nuevo León" a Xenpal Centro de Conservación de Fauna, en García, N. L.
- En Deportes se realizaron finales de futbol, softbol y Flag, en donde fueron campeonas las Ardillas.
- Se ha publicado la realización de trámites de beca para Preparatoria y Universidad.

Hace uso de la palabra el **C. Presidente Municipal ING. GERARDO ALFONSO DE LA MAZA VILLARREAL**, comenta que en relación al paseo escolar de la Escuela Primaria "Constitución Política de Nuevo León", directamente realizó la gestión con **CODETUR** (Corporación para el Desarrollo Turístico de Nuevo León en México), con el fin de integrar a los niños y jóvenes de nuestro Municipio, quienes recibieron este beneficio de manera gratuita; además, comenta que es un gusto ver que los alumnos disfrutaron mucho de este paseo.

\* En uso de la palabra el **C. Regidor GERARDO GARZA CASTILLO**, solicita formar una Comisión, para revisar los Reglamentos en una Mesa de Trabajo, sobre el tema que presenta la **C. Regidora Eznita Serna Arriaga**.

\* Solicitando el uso de la palabra el **Secretario de la Contraloría y Transparencia Municipal LIC. JOSÉ ANTONIO BALDERAS RODRÍGUEZ**, manifiesta que existe un Reglamento de Comercio vigente, el cual incluye al Comercio Informal como son los mercados rodantes, así como también existe la Ley del Gobierno Municipal y la Constitución que permite a los Municipios tener las facultades de regular los mercados; y comenta que una Mesa de Trabajo puede ser de mucho beneficio para este tema.



**El Carmen**

GOBIERNO MUNICIPAL 2024-2027

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
Humberto

\* Haciendo uso de la palabra la **C. Regidora SOFÍA PATRICIA GONZÁLEZ DELGADO**, informa que el Departamento de Servicios Públicos continúan haciendo obras de bacheo, así como también limpieza de Planteles Educativos.

\* En uso de la palabra la **C. Regidora EZNITA SERNA ARRIAGA** menciona que, en relación al tema de Comercio, acerca de un escrito que presentó, de una ciudadana que solicita la regularización de su negocio, es importante ya que denuncia cuotas inexistentes, por lo que solicita le brinden atención.

\* A este respecto, en uso de la palabra el **C. Secretario de la Contraloría y Transparencia Municipal LIC. JOSÉ ANTONIO BALDERAS RODRÍGUEZ**, ofrece su atención a la ciudadana, para que acuda a su oficina y guiarla sobre los procedimientos que tiene que llevar a cabo para la regularización de su negocio.

\* Retomando el uso de la **C. Regidora EZNITA SERNA ARRIAGA**, pide el organigrama del Municipio con fotografías; Así mismo manifiesta que desea sustentar que en el Artículo 36, Inciso III, de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, que de acuerdo con su cargo como Regidora tiene facultades y obligaciones, por lo que puede iniciar o realizar propuestas sobre los asuntos de interés y competencia del Ayuntamiento, por lo anterior informa que recibió una solicitud ciudadana para la realización de un CENDI, el cual lo presentó en su momento a este Gobierno Municipal, por lo que comenta no estar de acuerdo que no se le da atención y que si se aprueba lo de las Escuelas.

\* En uso de la palabra la **C. Regidora MA PUEBLITO OLVERA RIVERA**, informa que ciudadanos le solicitan realizar la limpieza de la casa ubicada en la esquina de la calle Ahome y Río Verde en la Colonia Alianza Real.

\* Haciendo uso de la palabra el **C. Regidor ISIDRO GARZA DÍAZ**, comenta que un grupo de vecinos del Fracc. El Jaral y de la Col. Alianza desean tener una reunión con el Presidente Municipal, ya se han realizado algunas reuniones en las Colonias y pide que sean atendidas.

.....  
.....

**PUNTO NÚMERO SEIS  
CLAUSURA DE LA SESIÓN**

En uso de la palabra el **C. Secretario del R. Ayuntamiento MTRO. ROBERTO HERNÁNDEZ FLORES** da a conocer el siguiente punto del orden del día: **CLAUSURA DE LA SESIÓN.**

Esta hoja corresponde al ACTA Núm. 40 de la SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO DE EL CARMEN, NUEVO LEÓN celebrada el 29 de mayo de 2025

Hoja 8 de 10

*[Vertical handwritten notes and signatures on the left margin]*

*[Vertical handwritten notes and signatures on the right margin]*



# El Carmen

GOBIERNO MUNICIPAL 2024-2027

*X*

En uso de la palabra el **C. Presidente Municipal ING. GERARDO ALFONSO DE LA MAZA VILLARREAL** manifiesta que al no haber más asuntos que tratar en esta Sesión Ordinaria de Cabildo, declara clausurados los trabajos de la misma, siendo las **quince horas con veinte minutos del día veintinueve de mayo de 2025.**

**DAMOS FÉ.-**

*Gerardo Alfonso de la Maza Villarreal*

ING. GERARDO ALFONSO DE LA MAZA VILLARREAL  
PRESIDENTE MUNICIPAL

*Roberto Hernández Flores*

MTRO. ROBERTO HERNÁNDEZ FLORES  
SECRETARIO DEL R. AYUNTAMIENTO

*Norma Leticia Villarreal Yeverino*

ING. NORMA LETICIA VILLARREAL YEVERINO  
SRIA. DE FINANZAS Y TESORERA MUNICIPAL

C. LIC. JOSÉ ANTONIO BALDERAS RODRÍGUEZ

SRIO. DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA MUNICIPAL

*Juana de la Cruz González Villarreal*

C. JUANA DE LA CRUZ GONZÁLEZ VILLARREAL  
PRIMERA REGIDORA

*Eduardo Alonso Rodríguez*

C. EDUARDO ALONSO RODRÍGUEZ  
SEGUNDO REGIDOR

*Elvia Nelly Reyes Montemayor*

C. ELVIA NELLY REYES MONTEMAYOR  
TERCERA REGIDORA

*Ricardo Carrasco Garza*

C. RICARDO CARRASCO GARZA  
CUARTO REGIDOR

*Wendy Cisneros González*

C. WENDY CISNEROS GONZÁLEZ  
QUINTA REGIDORA

*Gerardo Garza Castillo*

C. GERARDO GARZA CASTILLO  
SEXTO REGIDOR

Esta hoja corresponde al ACTA Núm. 40 de la SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO DE EL CARMEN, NUEVO LEÓN celebrada el 29 de mayo de 2025

Hoja 9 de 10

*Gerardo*

*4<sup>ta</sup> Pueblo Lito  
O.R.*

*Bl. [Signature]*



# El Carmen

GOBIERNO MUNICIPAL 2024-2027

*Wenceslao Montemayor C*

*Wenceslao Montemayor C*

*Ma Pucblito O.R.*

*Otilia Mariscal Gonzalez*

*Maribel Serna Martinez*

*[Signature]*

C. SOFÍA PATRICIA GONZÁLEZ DELGADO  
SÉPTIMA REGIDORA

*Wenceslao Montemayor C*  
C. WENCESLAO MONTEMAYOR CASTREJÓN  
OCTAVO REGIDOR

*Bajo protesta*  
*No demostraron la solicitud*  
*al Ayuntamiento.*  
*No estuve de acuerdo*  
C. EZNITA SERNA ARRIAGA  
NOVENA REGIDORA

*Ma Pucblito O.R.*  
*9-Junio-25*  
C. MA PUEBLITO OLVERA RIVERA  
DÉCIMA REGIDORA

C. ISIDRO GARZA DÍAZ  
DÉCIMO PRIMER REGIDOR

*Otilia Mariscal Gonzalez*  
C. OTILIA MARISCAL GONZALEZ  
DÉCIMA SEGUNDA REGIDORA

C. MIGUEL ANGEL ELIZONDO VILLARREAL  
SÍNDICO PRIMERO

*Maribel Serna Martinez*  
C. MARIBEL SERNA MARTINEZ  
SÍNDICA SEGUNDA

*Ma Pucblito O.R.*  
*3*

*BPR*