



ACTA NÚMERO 70
SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO
14 DE ENERO DE 2026

En el municipio de El Carmen, Nuevo León, siendo las 10 horas con 19 minutos del día **catorce** de **enero** del año **2026**, reunidos en el recinto oficial del H. Ayuntamiento, en uso de la palabra el **C. ING. GERARDO ALFONSO DE LA MAZA VILLARREAL PRESIDENTE MUNICIPAL** de El Carmen, Nuevo León, manifestó: "Buenos días, regidoras, regidores, síndica y síndico. En cumplimiento de lo dispuesto por el Artículo 35 apartado B, inciso IV, Artículo 44 fracción I y Artículo 45 de la **Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León** y demás relativos del Reglamento Interior del Ayuntamiento, se les ha convocado para celebrar, el día de hoy 14 de enero de 2026, a la **Primera Sesión Ordinaria** del mes, de este Gobierno Municipal 2024-2027".

PRIMER PUNTO
DEL ORDEN DEL DÍA

El **C. PRESIDENTE MUNICIPAL ING. GERARDO ALFONSO DE LA MAZA VILLARREAL** solicita al **C. SECRETARIO DEL R. AYUNTAMIENTO MTRO. ROBERTO HERNANDEZ FLORES** pase lista de asistencia y verifique el quórum legal.

Enseguida el **C. Srio. del Ayuntamiento**, procedió: "Con su permiso, Sr. Alcalde, voy a pasar lista de asistencia para esta primera sesión del mes de enero de 2026":

C. GERARDO ALFONSO DE LA MAZA VILLARREAL.....	PRESIDENTE MUNICIPAL.....	PRESENTE
C. MIGUEL ÁNGEL ELIZONDO VILLARREAL.....	SÍNDICO	PRESENTE
C. MARIBEL SERNA MARTÍNEZ.....	SÍNDICA	PRESENTE
C. JUANA DE LA CRUZ GONZÁLEZ VILLARREAL.....	REGIDORA	PRESENTE
C. EDUARDO ALONSO RODRÍGUEZ.....	REGIDOR	PRESENTE
C. ELVIA NELLY REYES MONTEMAYOR.....	REGIDORA	PRESENTE
C. RICARDO CARRASCO GARZA.....	REGIDOR	PRESENTE
C. WENDY CISNEROS GONZÁLEZ.....	REGIDORA	PRESENTE
C. GERARDO GARZA CASTILLO.....	REGIDOR	PRESENTE
C. SOFÍA PATRICIA GONZÁLEZ DELGADO.....	REGIDORA	PRESENTE
C. WENCESLAO MONTEMAYOR CASTREJÓN.....	REGIDOR	PRESENTE
C. EZNITA SERNA ARRIAGA.....	REGIDORA	PRESENTE



El Carmen

GOBIERNO MUNICIPAL 2024-2027

Handwritten signature: H. Cabildo

C. MA PUEBLITO OLVERA RIVERA.....REGIDORAPRESENTE
C. ISIDRO GARZA DÍAZ..... REGIDORPRESENTE
C. OTILIA MARISCAL GONZÁLEZ..... REGIDORAPRESENTE

Así mismo, se encuentra presente la **C. NORMA LETICIA VILLARREAL YEVERINO SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERA MUNICIPAL**, el **C. JOSÉ ANTONIO BALDERAS RODRIGUEZ SECRETARIO DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA MUNICIPAL** y el de la voz el **C. SECRETARIO DEL R. AYUNTAMIENTO MTRO. ROBERTO HERNÁNDEZ FLORES**, informando al PRESIDENTE MUNICIPAL que se encuentra presente la totalidad de los miembros de este H. Cabildo, por lo que hay quórum legal para sesionar.

PUNTO NÚMERO DOS DEL ORDEN DEL DÍA

En uso de la palabra el **C. SECRETARIO DEL R. AYUNTAMIENTO MTRO. ROBERTO HERNÁNDEZ FLORES** da a conocer el orden del día, siendo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

- I. LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM.
- II. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
- III. LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR Y EN SU CASO RECTIFICACIÓN DE LA MISMA PARA SU APROBACIÓN.
- IV. SOLICITUD AL R. AYUNTAMIENTO DE APROBACIÓN PARA CELEBRAR SESIÓN SOLEMNE EL DÍA 5 DE FEBRERO POR EL 174 ANIVERSARIO DE LA ELEVACIÓN A VILLA, DEL MUNICIPIO Y DECLARAR RECINTO OFICIAL PARA SU CELEBRACIÓN Y ORDEN DEL DÍA.
- V. SOLICITUD AL R. AYUNTAMIENTO DE APROBACIÓN PARA GESTIONAR ANTE LA DIRECCIÓN DE PATRIMONIO DE LA PROCURADURÍA FISCAL DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO, LA DONACIÓN DE VEHÍCULOS Y OTROS BIENES MUEBLES QUE ACTUALMENTE SE ENCUENTRAN EN COMODATO A FAVOR DEL MUNICIPIO.

Esta hoja corresponde al ACTA Núm. 70 de la SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO DE EL CARMEN, NUEVO LEÓN celebrada el 14 de ENERO de 2026

Hoja 2 de 10



El Carmen

GOBIERNO MUNICIPAL 2024-2027

Handwritten signature: H. Hernández Flores

VI. ASUNTOS GENERALES.

VII. CLAUSURA DE LA SESIÓN.

El C. Presidente Municipal ING. GERARDO ALFONSO DE LA MAZA VILLARREAL somete a consideración de los Miembros del R. Ayuntamiento el orden del día y es **APROBADO POR MAYORÍA DE LOS PRESENTES** con **12 votos a favor y 2 votos en contra** de la C. Regidora Eznita Serna Arriaga y de la Regidora Ma Pueblito Olvera Rivera (debido a que no recibieron información previa).

PUNTO NÚMERO TRES DEL ORDEN DEL DÍA

En uso de la palabra el C. Secretario del R. Ayuntamiento MTRO. ROBERTO HERNÁNDEZ FLORES continúa con el punto número tres del orden del día: **LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR**, por lo que procedió a su lectura.

Después de dar lectura al documento y hacer las adecuaciones necesarias, el C. Presidente Municipal ING. GERARDO ALFONSO DE LA MAZA VILLARREAL somete a consideración el punto, y **ES APROBADO POR UNANIMIDAD**.

PUNTO NUMERO CUATRO DEL ORDEN DEL DÍA

En uso de la palabra el C. Secretario del R. Ayuntamiento MTRO. ROBERTO HERNÁNDEZ FLORES da a conocer el siguiente punto del orden del día: **SOLICITUD AL R. AYUNTAMIENTO DE APROBACIÓN PARA CELEBRAR SESIÓN SOLEMNE EL DÍA 5 DE FEBRERO POR EL 174 ANIVERSARIO DE LA ELEVACIÓN A VILLA, DEL MUNICIPIO Y DECLARAR RECINTO OFICIAL PARA SU CELEBRACIÓN Y ORDEN DEL DÍA.**

Acto seguido, presenta al R. Ayuntamiento el orden del día de la **SESIÓN SOLEMNE DEL 174 ANIVERSARIO DE ELEVACIÓN A LA CATEGORÍA DE "VILLA DE EL CARMEN"** el



El Carmen

GOBIERNO MUNICIPAL 2024-2027

Handwritten signature and initials in the top right corner.

día **5 DE FEBRERO DE 2026** a las **19:00 horas**, así mismo se propone el **CENTRO SOCIAL "EL CARMEN"**, como recinto oficial para tal efecto.

ORDEN DEL DÍA:

- I. BIENVENIDA.**
- II. HONORES A NUESTRO LÁBARO PATRIO.**
- III. PRESENTACIÓN DE AUTORIDADES E INVITADOS.**
- IV. RESEÑA HISTÓRICA DEL MUNICIPIO.**
- V. DESCRIPCIÓN DEL TRAJE TÍPICO**
- VI. ENTREGA DE MEDALLAS AL MÉRITO CÍVICO "Diego de Villarreal".**
- VII. MENSAJE DEL C. PRESIDENTE MUNICIPAL, ING. GERARDO ALFONSO DE LA MAZA VILLARREAL.**
- VIII. MENSAJE DEL REPRESENTANTE DEL SEÑOR GOBERNADOR.**
- IX. CLAUSURA.**

En uso de la palabra el **C. Presidente Municipal ING. GERARDO ALFONSO DE LA MAZA VILLARREAL** somete a consideración de los Miembros del R. Ayuntamiento la **SOLICITUD AL R. AYUNTAMIENTO DE APROBACIÓN PARA CELEBRAR SESIÓN SOLEMNE EL DÍA 5 DE FEBRERO POR EL 174 ANIVERSARIO DE ELEVACIÓN A VILLA DEL MUNICIPIO Y DECLARAR RECINTO OFICIAL PARA SU CELEBRACIÓN Y ORDEN DEL DÍA** y es **APROBADA POR UNANIMIDAD**.

**PUNTO NUMERO CINCO
DEL ORDEN DEL DÍA**

En uso de la palabra el **C. Secretario del R. Ayuntamiento MTRO. ROBERTO HERNÁNDEZ FLORES** da a conocer el siguiente punto del orden del día: **SOLICITUD AL R. AYUNTAMIENTO DE APROBACIÓN PARA GESTIONAR ANTE LA DIRECCIÓN DE PATRIMONIO DE LA PROCURADURÍA FISCAL DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y**



El Carmen

GOBIERNO MUNICIPAL 2024-2027

Handwritten signature in blue ink.

TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO, LA DONACIÓN DE VEHÍCULOS Y OTROS BIENES MUEBLES QUE ACTUALMENTE SE ENCUENTRAN EN COMODATO A FAVOR DEL MUNICIPIO.

En seguida comenta que la Dirección de Patrimonio del Gobierno del Estado requiere tener conocimiento de los comodatos que se encuentran en nuestro Municipio.

Informa que el Gobierno del Estado, a través del tiempo ha cedido, en comodato, diferentes muebles como apoyo a nuestro Municipio en las labores administrativas y operativas (Se anexa al acta). Como parte de un proceso de regularización se solicitará la donación de dichos muebles a favor de nuestro Municipio, los cuales continuaran brindando el servicio como fue establecido desde el origen de su donación.

En uso de la palabra el C. Síndico Primero **MIGUEL ANGEL ELIZONDO VILLARREAL** manifiesta que los muebles se encuentran en comodato, el servicio en diferentes departamentos de este Gobierno Municipal y por lo que se ocupa que legalmente sean del Municipio.

Una vez que los Miembros del R. Ayuntamiento escuchan y analizan el tema que nos ocupa el **C. Presidente Municipal ING. GERARDO ALFONSO DE LA MAZA VILLARREAL** somete a su consideración la **SOLICITUD AL R. AYUNTAMIENTO DE APROBACIÓN PARA GESTIONAR ANTE LA DIRECCIÓN DE PATRIMONIO DE LA PROCURADURÍA FISCAL DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO, LA DONACIÓN DE VEHÍCULOS Y OTROS BIENES MUEBLES QUE ACTUALMENTE SE ENCUENTRAN EN COMODATO A FAVOR DEL MUNICIPIO** y es **APROBADA POR UNANIMIDAD.**

PUNTO NUMERO SEIS
DEL ORDEN DEL DÍA

ASUNTOS GENERALES

En uso de la palabra, el **C. Secretario del R. Ayuntamiento MTRO. ROBERTO HERNANDEZ FLORES** menciona el siguiente punto del orden del día: **Asuntos Generales** pregunta a los Miembros del H. Cabildo si tienen algún tema pendiente que tratar.

Esta hoja corresponde al ACTA Núm. 70 de la SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO DE EL CARMEN, NUEVO LEÓN celebrada el 14 de ENERO de 2026

Hoja 5 de 10



El Carmen

GOBIERNO MUNICIPAL 2024-2027

[Handwritten signature]

*Solicita el uso de la palabra la **C. Secretaria de Finanzas y Tesorera Municipal ING. NORMA LETICIA VILLARREAL YEYERINO**, quien se dirige a los Miembros del R. Ayuntamiento para informarles, en referencia al equipamiento de diversas unidades, se han realizado cotizaciones para realizar la renta de GPS, así como cámaras dobles duales para que sean instaladas en las unidades de Seguridad Publica y Movilidad, por lo que solicita su aprobación para llevar a cabo el contrato con la empresa de **SAMSARA NETWORKS MEXICO, S.R.L. de C.V.**, por lo que da lectura al siguiente Acuerdo (Se anexa a la presente Acta).

ACUERDOS

PRIMERO. Que el Republicano Ayuntamiento se constituya, para los efectos del presente acuerdo, como Comité de Adquisiciones en los términos del artículo 31 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León.

SEGUNDO. Que se apruebe el procedimiento de Adjudicación Directa por excepción a la licitación pública, con fundamento en los artículos 53 y 54, fracción IV, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

Lo anterior en favor de la propuesta presentada y dictaminada por la Contraloría Municipal en auxilio de la Comisión de Hacienda del R. Ayuntamiento correspondiente al proveedor **SAMSARA NETWORKS MEXICO, S.R.L. de C.V.**, con precio unitario de **\$1,640,668.37 (un millón seiscientos cuarenta mil seiscientos sesenta y ocho pesos 37/100 M.N)**, IVA incluido para el costo de la licencia por 24 -veinticuatro meses (GPS) Hardware y accesorios incluido (Dual-facing dash-camera, series 4, HW-CM34• QTY: 54, Enhanced VG Series OBDII J1962 L-mount cable y CBL-VG-COBDII-Y1• QTY: 54), sujeto a la disponibilidad presupuestal y demás formalidades aplicables.

TERCERO. Que se aprueba la celebración del contrato de adquisición la licencia por 36 -treinta y seis meses de (GPS) Hardware y accesorios incluido (Dual-facing dash-camera, series 4, HW-CM34• QTY: 54, Enhanced VG Series OBDII J1962 L-mount cable y CBL-VG-COBDII-Y1• QTY: 54), destinado al fortalecimiento de la Secretaría de Seguridad Pública Municipal, con cargo a la partida presupuestal correspondiente.

En uso de la palabra el **C. Presidente Municipal ING. GERARDO ALFONSO DE LA MAZA VILLARREAL** manifiesta que se implementa este servicio con el fin de proteger a la ciudadanía, por lo que somete a consideración de los Miembros del R. Ayuntamiento su **APROBACIÓN PARA CELEBRAR CONTRATO CON LA EMPRESA SAMSARA NETWORKS MEXICO, S.R.L. de C.V.** Una vez que los integrantes del H. Cabildo escuchan

Esta hoja corresponde al ACTA Núm. 70 de la SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO DE EL CARMEN, NUEVO LEÓN celebrada el 14 de ENERO de 2026

Hoja 6 de 10



Handwritten signatures in blue ink at the top right of the page.

y analizan la propuesta es **APROBADA POR LA MAYORÍA** con **12 votos a favor** y **2 votos en contra** de la C. Regidora Eznita Serna Arriaga y la C. Ma Pueblito Olvera Rivera.

* Continuando con el orden del día el **C. Secretario del R. Ayuntamiento MTRO. ROBERTO HERNANDEZ FLORES**, pregunta si alguien tiene algún tema que exponer dentro de Asuntos Generales.

* En uso de la palabra la **C. Regidora JUANA DE LA CRUZ GONZÁLEZ VILLARREAL** comenta que en la entrada a la Col. Valle del Sol el pavimento esta muy maltratado en el cruce de las vías del ferrocarril, así mismo informa las actividades realizadas en su Comisión de Panteones:

Panteón Municipal No. 1: 2 sepulturas y 1 permiso de construcción.

Panteón Municipal "Los Ángeles": 4 sepulturas, 2 contratos de compra de lote, 1 lote compartido.

Panteón Municipal "San Miguel": 1 sepultura y 1 contrato compra lote.

* Solicita el uso de la palabra la **C. Regidora ELVIA NELLY REYES MONTEMAYOR** quien agradece al C. Alcalde, Ing. Gerardo Alfonso de la Maza Villarreal y a la Lic. Linda Melissa Díaz Treviño, por el obsequio que les enviaron a los enfermeros, por la celebración de su día, así como la rosca de reyes que les hicieron llegar a cada Centro de Salud, así como a las unidades médicas.

Así mismo informa que este día 14 de enero se llevará a cabo una reunión virtual a través del Instituto Nacional del Federalismo y el Desarrollo Municipal (INAFED) sobre el tema "Guías Alimentarias Saludables y Sostenibles para la Población Mexicana"

* En uso de la palabra el **C. Regidor RICARDO CARRASCO GARZA** informa que se ha brindado apoyo a estudiantes que requieren de algún espacio dentro de Planteles Educativos del Municipio, hace del conocimiento que existe una problemática de los escasos de estos espacios.

* Solicita el uso de la palabra el **C. Regidor WENCESLAO MONTEMAYOR CASTREJON** quien manifiesta que con el apoyo del Capitan Héctor Vaquera de los Santos, se logró atender una denuncia ciudadana.

* Haciendo uso de palabra la **C. Regidora EZNITA SERNA ARRIAGA** comenta que estuvo revisando la plataforma del Gobierno Municipal y observo que, dentro de las Comisiones de

Handwritten signatures and notes at the bottom of the page, including "Ma Pueblito O.R. B.P." and other illegible signatures.



El Carmen

GOBIERNO MUNICIPAL 2024-2027

Handwritten signature: H. Ayuntamiento

Ayuntamiento, no existe la Comisión de anticorrupción, por lo que propone sea creada esta comisión y manifiesta su interés por formar parte de esta.

Del mismo modo solicita realizar acciones en la vialidad de la Carretera Monclova a la altura de la entrada del Fracc. El Jaral, ya que es una zona peligrosa con vehículos, así como con peatones, por lo que solicita a la Seguridad Pública y Movilidad alguna estrategia para mejorar en este sentido.

Solicita el uso de la palabra el **C. Secretario de la Contraloría y Transparencia Municipal LIC. JOSÉ ANTONIO BALDERAS RODRÍGUEZ**, quien manifiesta que este es un tramo federal, por lo que el Municipio no tiene autoridad para intervenir en ninguna forma, lo que si puede hacer el Municipio es girar un oficio ante la SICT para solicitar una maya o en su caso que realicen un estudio vial, así la autoridad Federal sea quien resuelva.

En uso de la palabra el **C. Presidente Municipal ING. GERARDO ALFONSO DE LA MAZA VILLARREAL**, comenta que se realice la gestión ante las autoridades competentes, así mismo explica que en relación con el tema de vialidad solicitó al Sub-Secretario de Seguridad Pública y Movilidad, que realice un estudio en todo el Municipio y así saber en dónde faltan señalamientos como nomenclaturas, altos, precaución, prohibido, etc.

* Solicita el uso de la palabra la **C. Regidora MA PUEBLITO OLVERA RIVERA**, quien presenta el informe de su Comisión de Medio Ambiente e Imagen Urbana, mismo que da lectura.

* En uso de la palabra el **C. Regidor ISIDRO GARZA DÍAZ** sobre los permisos de los empresarios que están transportando tierra en unidades que exceden el peso permitido, por lo que solicita se haga algo al respecto ya que dañan los caminos, se realice un estudio sobre tonelaje y fueran sancionados, y el tema de educación que hay sobre cupos en las escuelas por lo que hay que poner atención y ver la raíz del problema y en el tema de Salud si hay necesidades de mobiliario, él puede gestionar apoyo para los Centros de Salud

* En uso de la palabra la **C. Síndica Segunda MARIBEL SERNA MARTINEZ** manifiesta su agradecimiento para el C. Alcalde Ing. Gerardo Alfonso de la Maza Villarreal, por los trabajos de limpieza realizados en un lote de terreno de la Col. Quintana Roo, ciudadanos de la Colonia expresan su agradecimiento y solicitan la instalación de una luminaria.

Esta hoja corresponde al ACTA Núm. 70 de la SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO DE EL CARMEN, NUEVO LEÓN celebrada el 14 de ENERO de 2026

Hoja 8 de 10



El Carmen

GOBIERNO MUNICIPAL 2024-2027

Hernández Flores

[Signature]

**PUNTO NÚMERO SIETE
CLAUSURA DE LA SESIÓN**

En uso de la palabra el **C. Secretario del R. Ayuntamiento MTRO ROBERTO HERNÁNDEZ FLORES** da a conocer el siguiente punto del orden del día: **CLAUSURA DE LA SESIÓN.**

En uso de la palabra el **C. Presidente Municipal ING. GERARDO ALFONSO DE LA MAZA VILLARREAL** manifiesta que al no haber más asuntos que tratar en esta Sesión Ordinaria de Cabildo, declara clausurados los trabajos de la misma, siendo las **once horas con veinticinco minutos** del día **catorce de enero de 2026.**

DAMOS FÉ.-

[Signature]
ING. GERARDO ALFONSO DE LA MAZA VILLARREAL
PRESIDENTE MUNICIPAL

[Signature]
MTRO. ROBERTO HERNÁNDEZ FLORES
SECRETARIO DEL R. AYUNTAMIENTO

[Signature]
ING. NORMA LETICIA VILLARREAL YEVERINO
SRIA. DE FINANZAS Y TESORERA MUNICIPAL

[Signature]
C. LIC. JOSÉ ANTONIO BALDERAS RODRÍGUEZ
SRIO. DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA MUNICIPAL

[Signature]
C. JUANA DE LA CRUZ GONZÁLEZ VILLARREAL
PRIMERA REGIDORA

[Signature]
C. EDUARDO ALONSO RODRÍGUEZ
SEGUNDO REGIDOR

Esta hoja corresponde al ACTA Núm. 70 de la SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO DE EL CARMEN, NUEVO LEÓN celebrada el 14 de ENERO de 2026

Hoja 9 de 10



El Carmen

GOBIERNO MUNICIPAL 2024-2027

[Signature]
C. ELVIA NELLY REYES MONTEMAYOR
TERCERA REGIDORA

[Signature]
C. RICARDO CARRASCO GARZA
CUARTO REGIDOR

[Signature]
C. WENDY CISNEROS GONZÁLEZ
QUINTA REGIDORA

[Signature]
C. GERARDO GARZA CASTILLO
SEXTO REGIDOR

[Signature]
C. SOFÍA PATRICIA GONZÁLEZ DELGADO
SÉPTIMA REGIDORA

Wenceslao Montemayor C.
C. WENCESLAO MONTEMAYOR CASTREJÓN
OCTAVO REGIDOR

Bajo Protesta
29-eneo-26
C. EZNITA SERNA ARRIAGA
NOVENA REGIDORA

ya Publito O.R. Bajo Protesta
C. MA PUEBLITO OLVERA RIVERA
DÉCIMA REGIDORA

[Signature]
C. ISIDRO GARZA DÍAZ
DÉCIMO PRIMER REGIDOR

[Signature]
C. OTILIA MARISCAL GONZALEZ
DÉCIMA SEGUNDA REGIDORA

[Signature]
C. MIGUEL ANGEL ELIZONDO VILLARREAL
SÍNDICO PRIMERO

[Signature]
C. MARIBEL SERNA MARTINEZ
SÍNDICA SEGUNDA